

【物件概要】

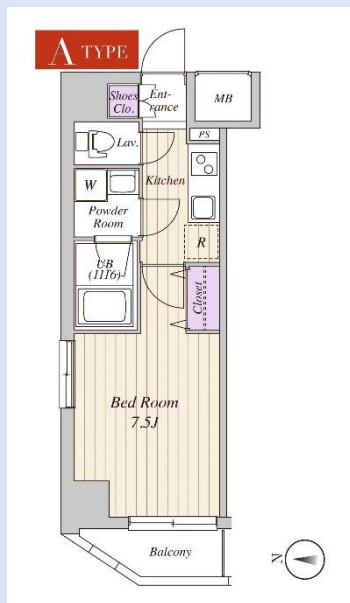
所在地:東京都墨田区吾妻橋2-9-2
 構造:鉄筋コンクリート造7階建 総戸数:22戸
 築年月:平成28年2月

【賃貸条件】

敷金:賃料2ヶ月(ペット飼育の場合、敷金3ヶ月) 礼金:賃料1ヶ月
 契約期間:2年
 火災保険:加入必須 (株)住宅保障共済会、保険料20,000円~
 保証会社:利用可能 (株)オリコフォレントインシュア 保証料:100%
 更新料:新賃料の1ヶ月分 駐輪場:22台(1住戸1台無料)
 原付バイク置場:3台(月額5,000円+消費税、1800mm×600mm)
 その他:6ヶ月以内解約の場合、違約金1ヶ月

退去時カードキー情報変更手数料5,000円
 紛失時カードキー発行手数料10,000円/1枚
 ペットは、犬猫等体長50cm以内の大きさに1頭に限ります。
 退去時クリーニング費用 部屋の広さに応じて30,000円~+税

A	401号室	専有面積 / 25.26㎡	
	1K	バルコニー面積 / 2.65㎡	
賃料	89,200円	共益費	5,000円
解約日	退去済/内見OK	入居日	即入居可



申込時必要書類 ※実印契約になります。

【保証人の場合】

①入居申込書
 契約者:②身分証明書の写し③収入証明書の写し
 保証人:④身分証明書の写し⑤収入証明書の写し

【保証会社利用の場合】

①入居申込書 ②保証委託申込書
 ③個人情報の取扱に関する同意書
 ④本人確認書類

ペットOK



ペットは、犬猫等
 体長50cm以内の大きさに1頭に限ります

エントランス オートロック	バルコニー窓 防犯センサー	防犯カメラ 宅配ボックス	全窓 複層ガラス	エアコン付(1台)	浴室換気乾燥機
ALSOKセキュリティ	カードキー システム	BS・CS アンテナ搭載	24時間ゴミだしOK	録画機能付き インターホン	ウォシュレット機能



東京都知事免許(3)第90464号

株式会社 アイレジデンス

東京都中央区日本橋蛸殻町1-3-5 共同ビル1階

TEL 03(5614)0011

FAX 03(5614)0012

URL www.i-re.co.jp

客付業者様へ

AD100%

※ 振込手数料はご負担していただき
 ますので予めご了承ください。

■ 広告掲載:不可 ■ 取引形態:専任媒介

■ 転貸:原則不可 ■ 情報公開日:8月28日

■ 手数料:客付100%

借主100%

※ 内見の際は名刺FAXの上
 事前にご連絡ください

