

【物件概要】

所在地:東京都墨田区吾妻橋2-9-2
 構造:鉄筋コンクリート造7階建 総戸数:22戸
 築年月:平成28年2月

【賃貸条件】

敷金:賃料2ヶ月(ペット飼育の場合、敷金3カ月) 礼金:賃料1ヶ月
 契約期間:2年
 火災保険:加入必須(株)住宅保障共済会、保険料20,000円~
 保証会社:利用可能(株)オリコフォレントインシュア 保証料:100%
 更新料:新賃料の1ヵ月分 駐輪場:22台(月額200円)
 原付バイク置場:3台(月額5,000円+消費税、1800mm×600mm)
 その他:6ヶ月以内解約の場合、違約金1ヶ月
 退去時カードキー情報変更手数料5,000円
 紛失時カードキー発行手数料10,000円/1枚
 ペットは、犬猫等体長50cm以内の大きさ1頭に限りです。
 退去時クリーニング費用 部屋の広さに応じて30,000円~+税

603号室



702号室



間取り	1K/Dタイプ	1K/Cタイプ
面積	26.95㎡	26.90㎡
バルコニー	5.49㎡	3.12㎡
賃料	94,000円	95,000円
共益費	5,000円	5,000円
解約日	退去済/内見OK	退去済/内見OK
入居日	9月中旬	9月中旬

申込時必要書類

- 【保証人の場合】
 ①入居申込書
 契約者:②身分証明書の写し③収入証明書の写し
 保証人:④身分証明書の写し⑤収入証明書の写し
- 【保証会社利用の場合】
 ①入居申込書 ②保証委託申込書
 ③個人情報の取扱に関する同意書
 ④本人確認書類

エントランス オートロック	バルコニー窓 防犯センサー	防犯カメラ 宅配ボックス	全窓 複層ガラス	エアコン付(1台)	浴室換気乾燥機
ALSOKセキュリティ	カードキー システム	BS・CS アンテナ搭載	24時間ゴミだLOK	録画機能付き インターホン	ウォシュレット機能



東京都知事免許(2)第90464号
株式会社 アイレジデンス
 東京都中央区日本橋蛸殻町1-3-5 共同ビル1階

TEL 03(5614)0011
 FAX 03(5614)0012
 URL www.i-re.co.jp

一内見方法一
 現地対応
 名刺FAXの上
 ご連絡下さい

■手数料
 客付100%
 借主100%

■取引形態:専任媒介
 ■情報公開日:8月27日

転貸不可
 広告掲載不可